

## TE HUUR - APPARTEMENT

€ 760

Antwerpsesteenweg 327 B4, 2390

Ref. 4142426

Malle



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 71m<sup>2</sup>

EPC: 430kwh/m<sup>2</sup>/j

Aantal badkamers: 1

Buurt: centraal

Type verwarming: gas

Beschikbaarheid: onmiddellijk

# OMSCHRIJVING

In het centrum van Westmalle vinden we dit recent gerenoveerd appartement terug met een eigen staanplaats. We betreden het appartement via de inkomhal naar die toegang geeft tot de ruime leefruimte aan de voorzijde van het appartement. De leefruimte van ca. 37m² geniet van een goede lichtinval door de grote raampartijen. Aansluitend is de keuken die voorzien is van een nieuwe oven met een elektrische kookplaat van het merk AEG en een ruime vrijstaande ijskast van het merk Samsung. Achteraan het appartement zijn de 2 slaapkamers op laminaat terug te vinden van beiden 12m². Verder is er nog een badkamer met een douche in ligbad, een wc en een lavabo. Daarnaast nog een aparte berging.

Achteraan de woning is er ook een autostaanplaats voorzien en mee inbegrepen in de prijs.  
Het appartement geniet van een lage algemene kost van 60 euro per maand.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 760,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 71,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1979

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

## COMFORT

Gemeubeld: Nee

## ENERGIE

EPC score: 430 kWh/m²/jaar

EPC code: 20140818-0001640410-00000007-0

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

## LIGGING

Buurt: Centraal

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Woonkamer: 37,50 m²

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 12,00 m²

## STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied