

TE HUUR - APPARTEMENT

Ridder Walter van Havrelaan 115 B7, 2900 Schoten

Verhuurd

Ref. 3956624



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 95m²

Buurt: residentiële wijk

EPC: 173kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Instapklaar en zonnig 2-slaapkamer appartement, recent gerenoveerd met goede EPC.: hall (parket) + berging en toilet grote lichtinval in de ruime woonkamer op parket vernieuwde ingebouwde keuken met keramische kookplaat + oven met aansluitend balkon badkamer met douche + wastafel 2 grote slaapkamers op laminaat met aanpalende dressing en terras - Goede bereikbare locatie : enkele minuten afstand van bakker, centrum Schoten , scholen en openbaar vervoer vlakbij belangrijke invalsweg. - Mobiscore : 8,7 - gunstige EPC 173 kWh/ m2 UC 2053260 Vernieuwde ketel (merk Junkers) Dubbele beglazing electriciteit vernieuwd - Gemeenschappelijke fietsenstalling

FINANCIEEL

Prijs: € 700,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 70,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 95,00 m²

Bouwjaar: 1975

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 3

Oppervlakte hoofdgebouw: 95 m²

COMFORT

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 173

EPC code: 2053260

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied