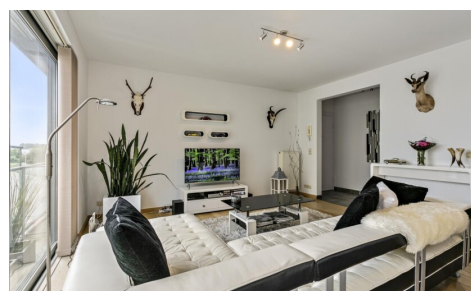


TE HUUR - APPARTEMENT

Neerlandweg 3, 2610 Wilrijk

€ 1.100

Ref. 4064903



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 83m²

EPC: 96kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Dit volledig gerenoveerde appartement (2014) is gelegen op een centrale locatie te Wilrijk, nabij invalswegen, winkels en parken. Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping en is te bereiken via de lift of trap en kan zowel gemeubeld als leeg gehuurd worden. Via de betegelde inkomhal betreden we de mooi ingerichte woonkamer op parket met aangrenzend de volledig geïnstalleerde open keuken (tegels). De rest van het appartement beschikt ook over een uitstekend onderhouden parket eiken planken vloer, met uitzondering van de badkamer. Het appartement geniet van een enorme lichtinval dankzij de grote raampartijen. Verder beschikt het appartement over 2 slaapkamers, een badkamer met een ligbad en een vast douchescherm, een apart toilet en een ondergrondse staanplaats voor de wagen. De gemeenschappelijke kosten bedragen slechts 60 euro per maand.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 60,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 83,00 m²

Bouwjaar: 2005

Renovatiejaar: 2014

Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Gepantserde deur: Ja

ENERGIE

EPC score: 96

EPC code: 20250906-0003680251-RES-1

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 28,00 m²

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: 1