

TE KOOP - COMMERCIEEL CENTRUM

2000 Antwerpen

Verkocht

Ref. 4662286



Bew. opp.: 78m²

Grond opp.: 78m²

Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Dubbele winkelruimte van maar liefst 78m² in winkelcentrum de Kern in Wilrijk. De winkel is gelegen op de eerste verdieping en is te bereiken via een trap/traplift en gewone lift. Dit zorgt ervoor dat eender wie de winkel makkelijk kan bereiken. De Kern is zeer centraal gelegen in Wilrijk met een grote bevolkingsdichtheid én een goede bereikbaarheid. Een grote troef is het vlot vinden van een parkeerplek dankzij een van de drie parkings dewelke zich op wandelafstand bevinden. De winkel beschikt ook over een aparte ruimte met handenwasser. De vaste kosten bedragen zo'n 457 euro/maand. (inclusief energiekosten) Ook mogelijkheid tot huren van de winkelruimte.

FINANCIEEL

Prijs: € 99.000,00

GEBOUW

Oppervlakte: 78,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Lift: Ja

Rolluiken: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

TERREIN

Grondoppervlakte: 78,00 m²

INDELING

Keuken: Gedeeltelijk geïnstalleerd

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld