IMMOTRIX
WAAR VASTGOED WAARHEID WORDT

Turnhoutsebaan 324 , 2970 Schilde
Telefoonnummer: 03 302 30 90
E-mail: info@immotrix.be

TE HUUR - PENTHOUSE

Verhuurd

Alfons Butsstraat 9, 2980 Zoersel

Ref. 4881892





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 120m²
Buurt: rustig

Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Deze nieuwbouw penthouse (EPB 0) met twee ruime slaapkamers staat op een rustige plek in Sint-Antonius Zoersel doch op wandelafstand van alle winkels en openbaar vervoer. De inkomhal werd voorzien van maatwerk (vestiairekast) en geeft toegang tot de ruime slaapkamers, badkamer met inloop regendouche en het gastentoilet. Via een mooie glazen deur betreden we de lichte leefruimte met open keuken. De keuken werd hyper uitgerust met toestellen van Miele en een inductiekookplaat met geïntegreerde dampkap. Het terras is een van de vele troeven van dit fantastische appartement. Dit appartement is tevens geschikt voor mensen die iets minder te been zijn. U hebt de mogelijkheid tot het huren van een garagebox achteraan, kostprijs bedraagt 100 €/maand. Gezien de huidige gas en elektriciteitsprijzen is het verbruik een van de grootste troeven van dit appartement. Verschillende zonnepanelen op het dak zorgen voor een minimaal verbruik (EPB 0). Bijzonderheden: EPB 0, zonnepanelen, airconditioning, zonnepanelen, vliegenramen voorzien, vloerverwarming, opgeschilderd, instapklaar en onmiddellijk beschikbaar.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.550,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 120,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 2022
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Oppervlakte hoofdgebouw: 120 m²

COMFORT

Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja
Air conditioning: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1